

## 0.1113 ha sklypas Valakampiuose

**Valid from:** Sept. 5, 2014, 1:56 p.m.

**Category:** Žemės sklypai

**Purpose:** kita

**Address:** Lakštingalų 21 Vilnius , Valakampiai

**Area:** 11.13

**Owner:** UAB "TG Invest-1"

**Price: 187 500.00 €**

More information:

Oleg Stech

**Email:** [turtas@medbank.lt](mailto:turtas@medbank.lt)

**Phone no.:** +370 612 35933

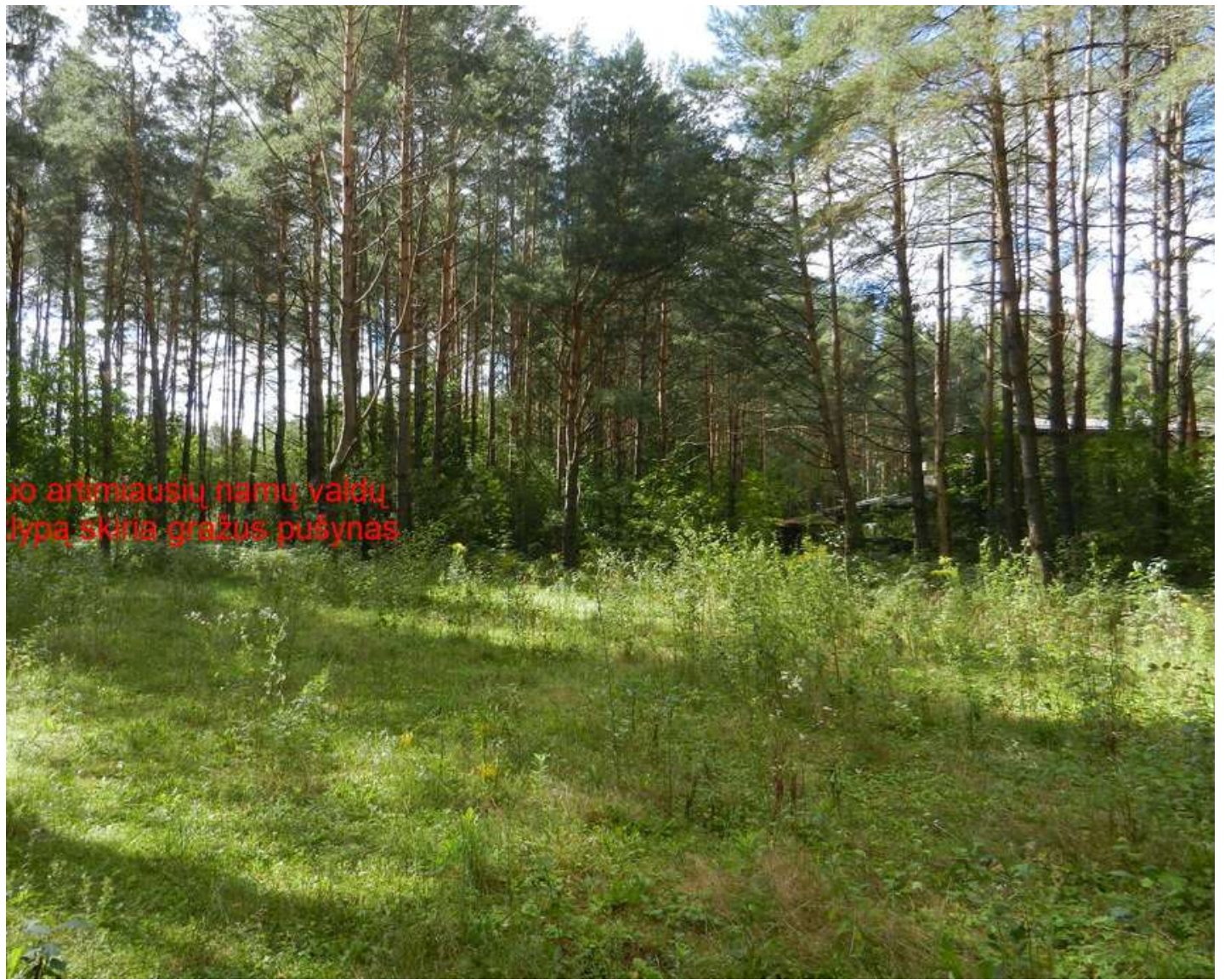
Parduodamas 0.1113 ha žemės sklypas itin patrauklioje, prestižinėje vietoje - Lakštingalų g. 21, Valakampiuose, Vilniuje.

Dabartinė žemės sklypo paskirtis - kita (naudojimo būdas nenustatytas). Pagal Vilniaus m.sav. 2019 m. Bendrojo plano sprendinius, žemės sklypas patenka į mažo užstatymo intensyvumo gyvenamąją zoną. Užstatymo intensyvumas - 0,4, užstatymo tankis - 40 proc., pastatų aukštis iki 10 m (3 a). Sklypo kaimynystėje vyrauja namų valdos sklypai, naujos statybos individualūs gyvenamieji bei daugiabučiai namai, itin rami ir saugi gretima aplinka, vyrauja aukštos nekilnojamojo turto kainos, tad šis sklypas gali tapti puikia Jūsų investicija. Labai geras susisiekimas - nuo asfaltuotos Lakštingalų g. iki sklypo veda mažiau nei 100 metrų lygaus žvyrkelio. Atstumas nuo sklypo iki Vilniaus miesto centro - apie 7 km.

Pardavimo kaina 155 000 + PVM.

Link to the object: [mbturtas.lt/en/objektas/parduodamas-01113-ha-zemes-sklypas-lakstingalu-g-vilniuje/98/](http://mbturtas.lt/en/objektas/parduodamas-01113-ha-zemes-sklypas-lakstingalu-g-vilniuje/98/)





do artimiausių namų valdų  
lypa skania gražus pušynas







Stalimoje aplinkoje - prabangūs  
vienamieji namai



Puikus susisiekimas su miesto centru

